

CỤC THADS TỈNH KHÁNH HÒA
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ NHA TRANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2444 /TB-THADS

Nha Trang, ngày 15 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014; năm 2018 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 08/2022/QĐST-DS ngày 08 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1432/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 7 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 645/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 28/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 101/TĐG-CT ngày 13 tháng 7 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến-Chi nhánh Khánh Hòa;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 120/2023/HĐĐG-TL ngày 17/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang và Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-CCTHADS ngày 08/12/2023 về việc giảm giá tài sản (lần 2) của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang;

Căn cứ Phụ lục hợp đồng-lần 2 ngày 13/12/2023 (Kèm theo Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 120/2023/HĐĐG-TL ngày 17/8/2023) giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang và Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 428/TB-TL ngày 13 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:

Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

2. Tài sản đưa ra bán đấu giá:

Tàu cá vỏ composite, số đăng ký KH-97379-TS cùng các trang thiết bị đồng bộ hoạt động đã qua sử dụng của ông Lê Văn Tèo.

Địa chỉ có tài sản: tại cảng Cửa Bé, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

* Đặc điểm kỹ thuật của tàu cá có số đăng ký KH-97379-TS: Theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 119/2018, số đăng ký KH-97379-TS do Chi cục Thủy sản Khánh Hòa cấp ngày 28/05/2018 cho ông Lê Văn Tèo.



- Tên tàu: Phúc Lộc Đài
- Năm đóng: 2018
- Chiều dài lớn nhất: 24 m.
- Chiều rộng lớn nhất: 6,50 m.
- Chiều cao mạn: 3,00 m.
- Mạn khô: 1,39 m.
- Tổng dung tích: 102,96 m³.
- Sức chở tối đa: 57,52 tấn
- Cấp tàu: hạn chế 1
- Được phép hoạt động tại: Vùng biển hở hạn chế, cách bờ hoặc nơi trú ẩn không quá 200 hải lý.
- Nơi đóng: Khánh Hòa.
- Chiều dài thiết kế: 19,98 m.
- Chiều rộng thiết kế: 6,06 m.
- Chiều chìm: 1,61 m.
- Vật liệu vỏ: Composite.
- Số thuyền viên: 16 người.
- Tốc độ tự do: 11,00 hải lý/h

Các trang thiết bị đồng bộ hoạt động theo tàu cá:

**** Máy chính, máy phụ và trống bị buồng máy:***

- Máy chính: 1 máy
- + Mác máy: Yanmar – 6AYM-WET.
- + Nơi chế tạo: Nhật
- + Hộp số thủy đồng bộ Trung Quốc
- Máy phụ (máy phát điện): 02 máy.
- + Mác máy: Weichai (02 máy), công suất: 220KVA, xuất xứ: Trung Quốc
- 01 Dynamo phát điện, công suất: 7,5KW
- 04 bình ắc quy 12V-200AH
- Hệ ống xả máy chính, phụ
- Các phụ kiện đi kèm.
- * ***Hệ thống nhiên liệu:*** két nhiên liệu 5m³ và 1m³: 04 cái. Két nước thải: 01 cái. Các phụ kiện đi kèm.

**** Hệ thống cứu hỏa, hút khô, làm mát, nước sinh hoạt:***

- Bơm dùng chung (hút khô, cứu hỏa): 01 cái, công suất 10,5HP, 220V.
- Bơm điện hút khô buồng máy: 01 cái, công suất 60W.
- Bơm điện chuyên nước ngọt: 01 cái, công suất 60W, 120V.
- Hộp thông biển gia công Composite: 02 cái
- Các phụ kiện đi kèm

* ***Cửa tàu cabin, bếp, nhà vệ sinh, nắp hầm cá:*** cửa ra vào, cửa sổ bằng composite + kính. Nắp hầm cá. Các phụ kiện đi kèm

* ***Hệ trục chân vịt:*** trục chân vịt inox Ø127x5000. Ống bao trục Ø180 + bao trục + bích nối. Chân vịt 4 cánh đúc bằng đồng, D1950mm. Các phụ kiện đi kèm

* ***Hệ thống lái:*** máy lái thủy lực + hệ ống + dầu. Trụ lái inox Ø85 x 3,9m. Ống bao Ø127, D8, 1,5m. Bánh lái inox, dày 9mm. Các phụ kiện đi kèm

* ***Hệ thống viền, ốp ki, mặt boong:*** hệ lan can cabin tàu, mạn tàu, cầu thang, tay vịn bằng sắt. Sắt viền trên và dưới. Chống sét. Các phụ kiện đi kèm

* ***Hệ thống điện tàu:*** đèn hàng hải. Đèn pha. Hệ thống đèn sinh hoạt, buồng máy. Còi điện. Trụ đèn hàng hải. Các phụ kiện đi kèm.

**** Hệ thống hàng hải, thông tin:***

- 01 máy định vị hiệu Haiyang, model HIS-75A
- 01 máy liên lạc tầm xa HF ICOM 718
- 02 máy liên lạc tầm gần hiệu Sea eagle 6900
- Còi hiệu hàng hải

* **Hệ thống neo:** 01 tời neo điện kéo neo (hư hỏng). 02 neo thép. Dây bó Thái Lan 36 (con gà)

* **Hệ thống cứu sinh:** cờ Tổ quốc. Phao tròn, phao cứu sinh, phao cá nhân.

* **Hệ thiết bị lưới chụp:** hệ thống cầu, hệ tăng gông, hệ khung dàn, dây chằng buộc.

* **Hệ khai thác:**

- Bộ đèn siu Thái Lan. Số lượng: 272 bộ
- Bộ đèn led. Số lượng: 20 bộ (hư hỏng).
- Tăng phô 1000KW. Số lượng: 272 bộ
- Dây điện 2 x2,5 Lion. Số lượng: 272 bộ
- Chóa đèn, đuôi chóa inox. Số lượng: 100 bộ
- Ngu lưới cụ dùng cho lưới chụp. Số lượng: 01 bộ
- Neo dù. Số lượng: 02 bộ
- Máy xay đá: 01 bộ (hư hỏng)
- Máy dò đứng: 01 bộ
- Máy dò ngang: 01 bộ (hư hỏng)
- Khay đựng cá. Số lượng: 1.000 cái.
- Các phụ kiện đi kèm.

* **Hiện trạng:** Các tài sản kèm theo tàu cá đều đã qua sử dụng.

* Nơi có tài sản đấu giá: Tại cảng Cửa Bé, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày 25/12/2023 đến ngày 26/12/2023 (trong giờ hành chính) tại cảng Cửa Bé, phường Vĩnh Trường, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 14/12/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 02/01/2024, tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

5. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 6.317.500.000 đồng (Sáu tỷ ba trăm mười bảy triệu năm trăm ngàn đồng chẵn).

Lưu ý: Giá khởi điểm của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng, các loại thuế, phí, lệ phí. Người mua tài sản phải chịu thuế, phí, lệ phí theo quy định pháp luật quy định, phí công chứng Hợp đồng mua bán tài sản đấu giá và tự liên hệ các cơ quan chức năng để làm thủ tục sang tên, chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản và các chi phí phát sinh (nếu có).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ;
- Tiền đặt trước: 1.260.000.000 đồng/hồ sơ.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- **Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:** Từ ngày 14/12/2023 đến 16 giờ 00 phút ngày 02/01/2024, tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long, địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Đối với cá nhân: Bản sao căn cước công dân có chứng thực (hoặc có bản chính để đối chiếu);



+ Đối với tổ chức: Bản sao Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh có chứng thực (hoặc có bản chính để điều chiếu);

+ Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó thì không được tham gia đấu giá.

Trừ những người sau đây không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 phút ngày 05/01/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Thiên Long.

Địa chỉ: 15A Trần Khánh Dư, phường Phước Tân, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa; điện thoại: (0258).3887458 để được hướng dẫn chi tiết.

Quyền nhận lại tài sản, được quy định tại khoản 5 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự:

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Nha Trang thông báo cho các bên đương sự, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Vĩnh Trường;
- Viện KSND TP Nha Trang;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh KH và Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA. .

CHẤP HÀNH VIÊN



(Handwritten signature)

Nguyễn Huy Dương